

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00133635

| | | | | | | | | | |
|-------|-------------|-------|-----------------------|-------|--------|-------------------------|-----|------|----------------|
| 種別 | 売土地 | | | | | | | | |
| 価格 | 価格 | 坪単価 | プラン総額 | 内消費税 | | | | | |
| | 1,198.00 万円 | 万円 | 万円 | 万円 | | | | | |
| 所在地 | 金沢市高尾南三丁目 | | | 小学校 | 扇台 | | | | |
| | 131-3 | | | 中学校 | 高尾台 | | | | |
| 住居表示 | | | | | | | | | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 | 134.38 m ² | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | 地目 | 宅地 | 40.65 坪 | 建/容 | 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 80% | |
| | 現況 | 更地 | | 条件等 | 現況渡し | | | | |
| 道路 | 画面地 | 中間画地 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 |
| | | 道路1 | 北 | 約6 m | 6.80 m | 公道 | 有り | | m ² |
| 交通 | 最寄通関 | 北鉄石川線 | | | 駅 | | | | |
| | | バス停名 | | | 光が丘口 | 最寄施設 | | | |
| 建物/設備 | 区分 | 駐車台数 | 台 | 建築年月 | -/- | | | | |
| | 構造 | 地上 | 階/地下 | 階 | 延床面積 | m ² | | | |
| | 間取 | | | | 電気 | | | | |
| | 間取内訳 | | | | ガス | 都市ガス | | | |
| | | | | | 飲水 | 公営 | | | |
| | | | | | 排水 | 下水道 | | | |
| その他 | 引渡日 | 相談 | | | 負担金 | 650,000 円 負担金は価格に含まれます。 | | | |
| | | | | | 定借付 | 年借地料 円/月 | | | |
| | 特徴 | | | | 手付保証 | | | | |
| | | | | | 開発許可番号 | | | | |
| | | | 建築確認番号 | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | | |

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | | | |
|------------------|----------------------------|------------------|------|-------|-----|------|----|-------------|--|
| 会員名 | トップランド (株) | | 免許番号 | 石川県知事 | 報酬額 | 取引態様 | 仲介 | | |
| | 〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 | | | | | | | (1) 第 4220号 | |
| TEL 076-255-1700 | | FAX 076-255-1708 | | | | | | | |

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

