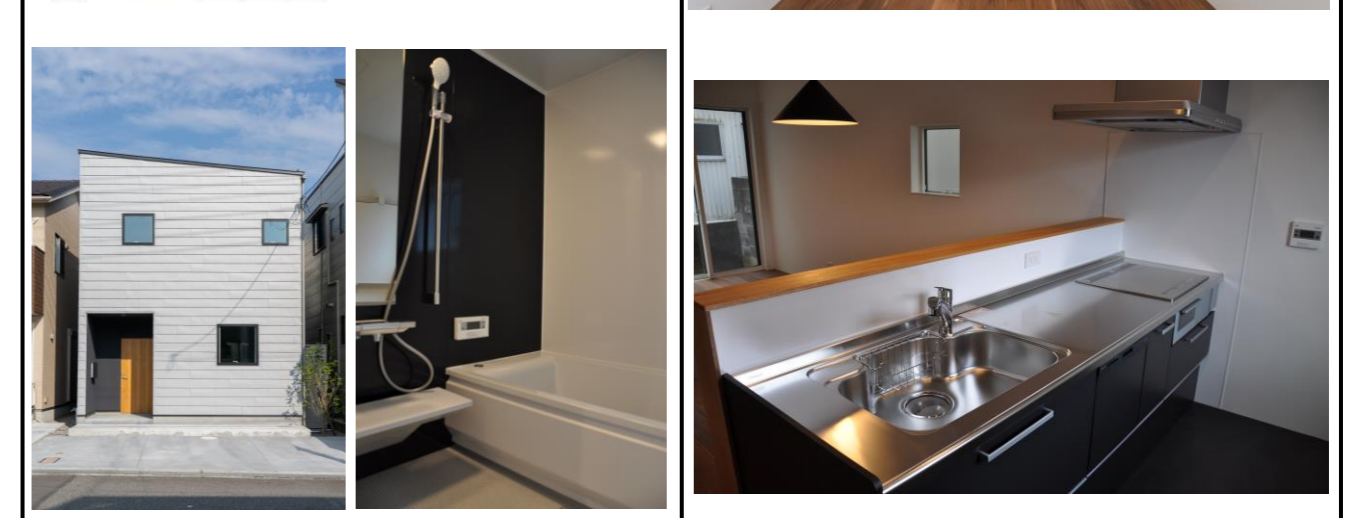
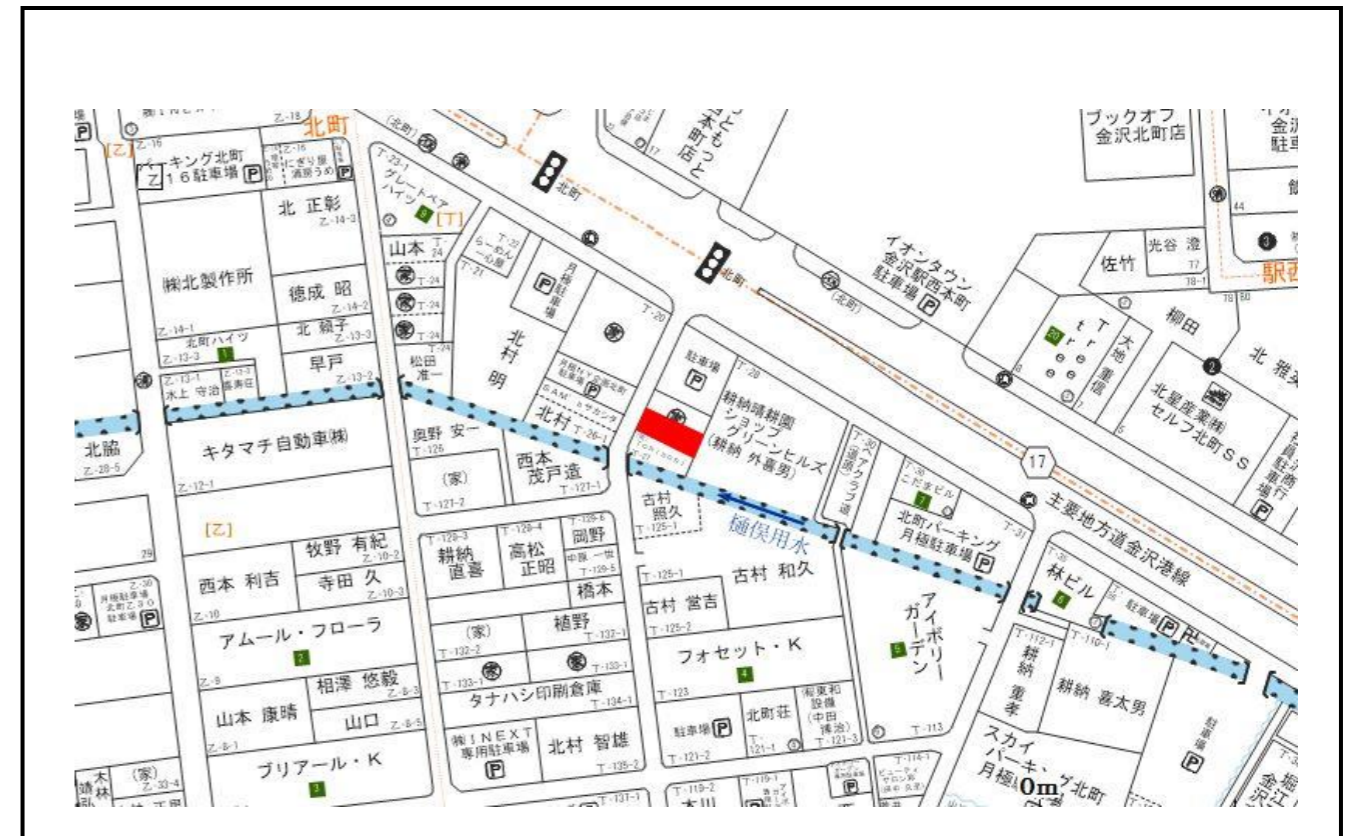


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建						
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税			
	2,980.00 万円	万円	万円	万円			
所在地	金沢市北町丁			小学校	戸板		
	27番6			中学校	長田		
住居表示							
用途地域	準工業	都市計画		市街化区域			
土地	面積	公簿	96.95 m <sup>2</sup>	土地権利	所有権		
	地目	宅地	29.32 坪	建/容	建ぺい率	60%	容積率 200%
	現況	宅地	条件等		国土法届		
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
	道路1	西	4.34 m	6.90 m	公道	有り	m <sup>2</sup>
交通	最寄通関	北鉄バス	北町	駅	最寄施設		
			下車	徒歩	2分	より	m
建物/設備	区分	新築	駐車台数	2台	建築年月	2020年2月	
	構造	木造	延床面積	86.32 m <sup>2</sup>			
	間取	地上	2階/地下	階	電気	有り	
	間取内訳	3LDK	ガス	オール電化			
		1階: LDK15、浴室、洗面脱衣室、トイレ	飲水	公営			
		2階: 洋6.4、洋5.3、洋5.3、トイレ、サンルーム	排水	下水道			
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円/月		
	特徴	手付保証	開発許可番号				
		建築確認番号					
	備考	価格に施設負担金65万円、外構費35万円含む					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (1) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日