

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00133635

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額		内消費税				
	100.00 万円	万円	万円		万円				
所在地	金沢市窪一丁目 213				小学校	富樫			
					中学校	高尾台			
住居表示	金沢市窪1丁目213								
用途地域	第一種低層住居専用地域		都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿	302.96 m ²		土地権利	所有権			
			91.64 坪		建 / 容	建ぺい率 60% 容積率 200%			
	地目	宅地		条件等	現状渡し				
	現況	更地		国土法届					
道路	画面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北西	4.00 m	13.60 m	公道	有り		m ²
		道路2		m	m	公道	有り		m ²
交通	最寄通関	北鉄バス 窪 下車 徒歩 7 分			最寄施設	より m			
		駅							
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積	m ²			
	間取				電気				
	間取内訳				ガス				
					飲水				
					排水	下水道			
その他	引渡日	即時			定借付	年借地料	円/月		
					手付保証				
				開発許可番号					
				建築確認番号					
備考	<ul style="list-style-type: none"> 宅地造成等工事規制区域 地すべり防止区域 道路面より2.5m~3.5m高い 								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号					
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708				

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

