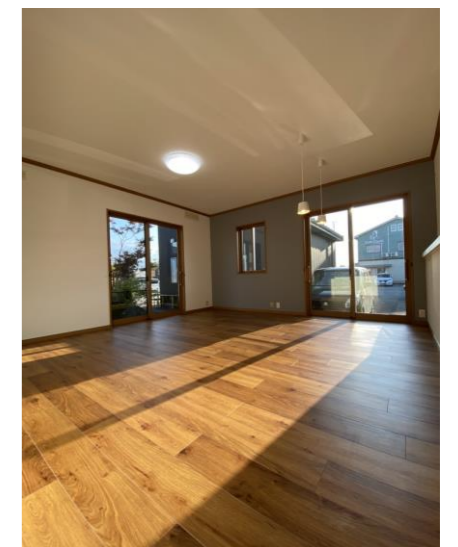


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	5,680.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市西都一丁目			小学校	戸板				
	152番			中学校	長田				
住居表示	金沢市西都一丁目152番地								
用途地域	第1種住居地域		都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿	257.84 m ²	土地権利	所有権				
	地目		77.99 坪	建/容	建ぺい率	70%	容積率 200%		
	現況	宅地		条件等					
道路	画面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南東	11.50 m	15.70 m	公道			m ²
		道路2	北東	6.00 m	15.80 m	公道			m ²
交通	最寄通関	北鉄バス 県庁前			最寄施設				
		下車 徒歩 5分				より m			
建物/設備	区分	中古	駐車台数	4台	建築年月	2000年9月			
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺			延床面積	139.18 m ²			
		地上 2階/地下 階			電気	有り			
	間取	4SLDK			ガス	オール電化			
	間取内訳	1階: LDK18.7、和6、納戸、浴室、洗面、トイレ			飲水	公営			
		2階: 洋10、洋8、洋6.5、サンルーム、納戸、トイレ			排水	下水道			
			負担金	円 負担金は価格に含まれております。					
その他	引渡日	即時			定借付	年借地料	円/月		
	特徴				手付保証				
					開発許可番号				
	備考				建築確認番号				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (1) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日