

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	1,398.00 万円	万円	万円	万円						
所在地	能美市出口町 〜35番7			小学校	辰口中央					
				中学校	辰口中央					
住居表示	能美市出口町〜35番7									
用途地域	無指定		都市計画	非線引き区域						
土地	面積	公簿	217.79 m ²	土地権利	所有権					
			65.88 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
	地目	宅地		条件等						
現況			国土法届							
道路	面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南	13.30 m	4.00 m	公道			m ²	
		道路2		m	m	公道			m ²	
交通	最寄通関	バス停名 北鉄バス 出口			最寄施設	より m				
		下車 徒歩 1 分								
建物/設備	区分	駐車台数	3 台	建築年月	1997年6月					
	構造	木造			延床面積	128.00 m ²				
		地上 2階/地下 階			電気	有り				
	間取				ガス	LP				
	間取内訳				飲水	公営				
					排水	下水道				
					負担金	円 負担金は価格に含まれております。				
その他	引渡日	即時			定借付	年借地料		円/月		
	特徴				開発許可番号					
					建築確認番号					
備考	2011年1月外壁リフォーム済、2020年9月水回り、内装リフォーム済									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事		報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号			(1) 第 4220号				
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708						

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

