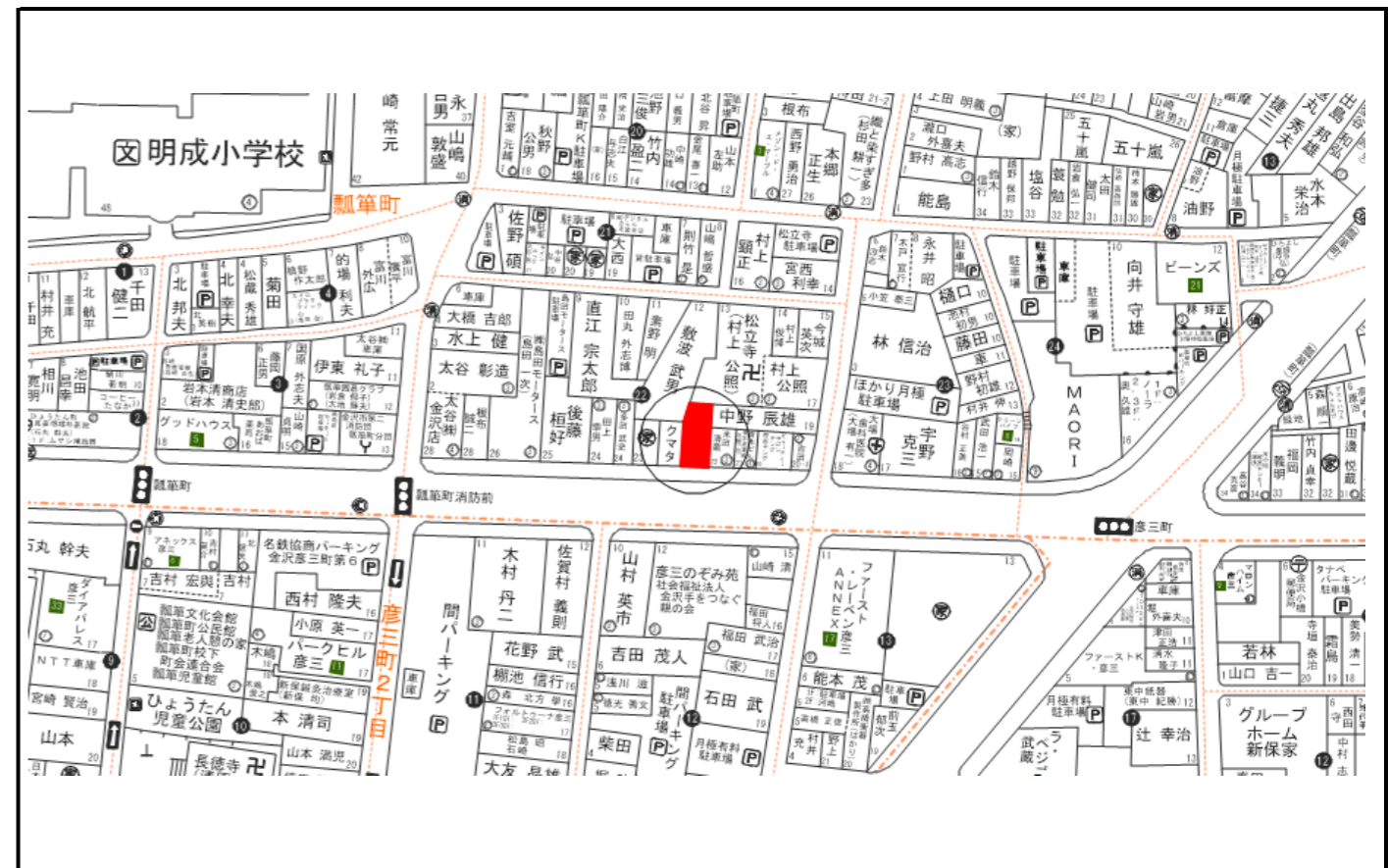


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	事業用 (売ホテル)								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	13,000.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市瓢箪町			小学校	明成				
	845番			中学校	小將町				
住居表示									
用途地域	近隣商業	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	123.58 m <sup>2</sup>	土地権利	所有権				
			37.38 坪	建 / 容	建ぺい率 80% 容積率 300%				
	地目	宅地		条件等					
現況			国土法届						
道路	画面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	約15 m	9.30 m	公道			m <sup>2</sup>
		道路2		m	m	公道		m <sup>2</sup>	
交通	最寄通関	バス停名 瓢箪町			最寄施設				
		下車 徒歩 2 分				より	m		
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	平成31年4月				
	構造	鉄骨造			延床面積	235.29 m <sup>2</sup>			
	間取	地上 3階/地下 階			電気	有り			
	間取内訳				ガス	LP			
					飲水	公営			
			排水	下水道					
その他	引渡日	相談			負担金	円 負担金は価格に含まれております。			
					定借付	年借地料		円/月	
	特徴				手付保証				
					開発許可番号				
備考				建築確認番号					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号					
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708				

取引条件の有効期限 令和 年 月 日