

物件案内書 (その他)

No 00140111

種 別	売事業用 (売ホテル)		種 目					
価 格	価格 9,980 万円		内消費税		万円			
所在地	金沢市瓢箪町 845番		小学校	明成				
			中学校	小將町				
住居表示								
用途地域	近隣商業	都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿 123.58 m ² 37.38 坪	土地権利	所有権				
	地目	宅地	建 / 容	建 ^レ イ率 80% 容積率 300%				
	現況	空	条件等					
道路	面地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	約15	9.30 m	公道	有り	
		道路2		m	m			m ²
交通	最寄通関	()		最寄施設				
		バス停名	瓢箪町駅		下車 徒歩	2 分	より	m
建物 / 設備	区分		駐車台数	台	建築年月	平成31年4月		
	構造	鉄骨造			延床面積	235.29 m ²		
	間取	地上 3階 / 地下 階			電 気	有り		
	間取内訳				ガ ス	LP		
					飲 水	公営		
					排 水	下水道		
			負 担 金	円 負担金は価格に含まれております。				
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円 / 月			
	特 徴							
	備 考							
マンション	所在階数	階部分 階	部屋向					
	持 分	分の	管理費	円	町 費	円		
	専有面積	m ²	積立金	円	他 ①	円		
	エレベータ	基	駐車料	円	他 ②	円		

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事 (1) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号						
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

