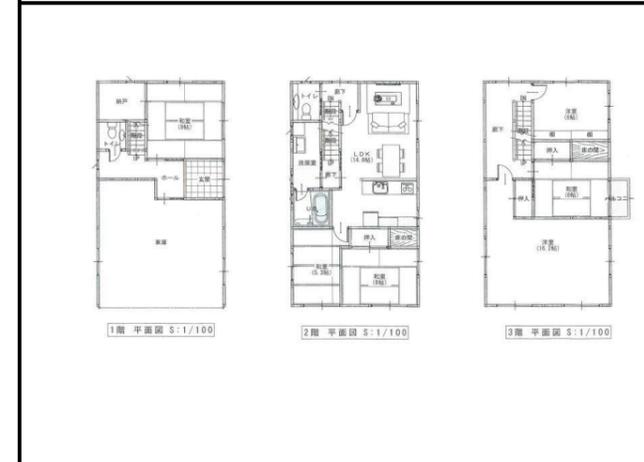


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	2,780.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市横山町			小学校	兼六				
	170番4、172番1、171番1			中学校	兼六				
住居表示	金沢市横山町12-6								
用途地域	第2種住居地域		都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿	㎡	土地権利	所有権				
	地目	宅地	坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%				
	現況	宅地		条件等					
道路	画面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	18.00 m	8.70 m	公道			㎡
		道路2		m	m	公道			㎡
交通	最寄通関	バス停名 北鉄バス 横山町			最寄施設	より m			
		下車 徒歩 1 分							
建物/設備	区分	駐車台数	3 台	建築年月	1981年9月				
	構造	鉄骨		延床面積	177.00 ㎡				
	間取	地上	2 階/地下	階	電気	有			
	間取内訳	1階：和8、納戸 トイレ、車庫 2階：LDK14.8、和6、和5.3、浴室、洗面室、トイレ 3階：洋6、和6、洋16.2			ガス	LP			
					飲水	公営			
排水					公共下水				
その他	引渡日	即時			負担金	円 負担金は価格に含まれております。			
	特徴	定借付	年借地料		円/月				
		手付保証							
	備考	開発許可番号							
	建築確認番号								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号		(1) 第 4220号			
	TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日