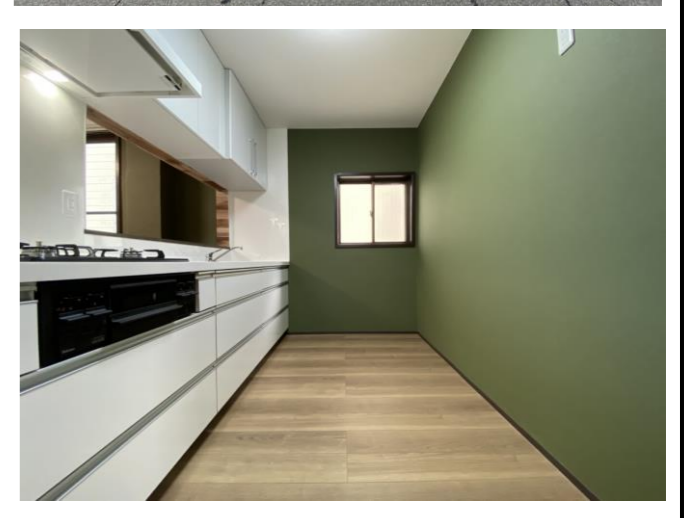


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	2,780.00 万円	万円	万円	万円						
所在地	金沢市横山町			小学校	兼六					
	170番4、172番1、171番1			中学校	兼六					
住居表示	金沢市横山町12-6									
用途地域	第2種住居地域		都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	㎡	土地権利	所有権					
	地目	宅地	坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
	現況	宅地		条件等						
道路	画面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南	18.00 m	8.70 m	公道			㎡	
		道路2		m	m	公道			㎡	
交通	最寄通関	バス停名 北鉄バス 横山町			最寄施設	より m				
		下車 徒歩 1 分								
建物/設備	区分	駐車台数	3 台	建築年月	1981年9月					
	構造	鉄骨		延床面積	177.00 ㎡					
	間取	地上	2階/地下	階	電気	有				
	間取内訳	1階: 和8、納戸 トイレ、車庫			ガス	LP				
		2階: LDK14.8、和6、和5.3、浴室、洗面室、トイレ			飲水	公営				
		3階: 洋6、和6、洋16.2			排水	公共下水				
その他	引渡日	即時			負担金	円 負担金は価格に含まれております。				
	特徴	定借付	年借地料			手付保証	円/月			
		開発許可番号								
	備考	建築確認番号								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171		(1) 第 4220号			
	金沢市富樫2丁目2番25号					
	TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日