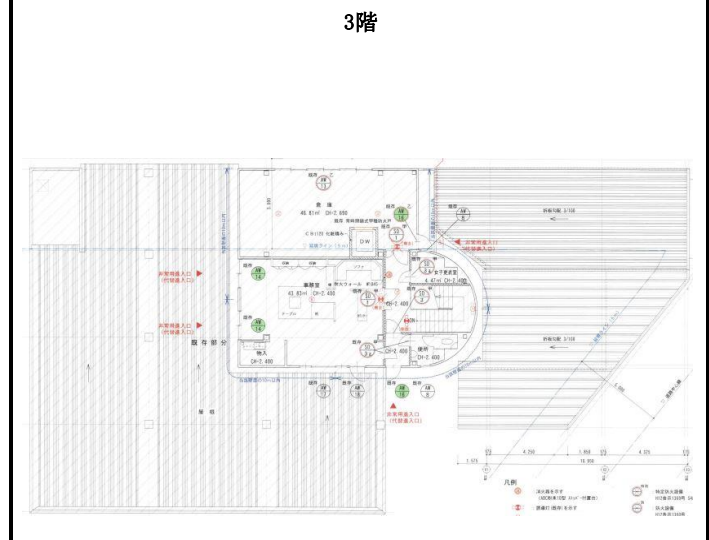
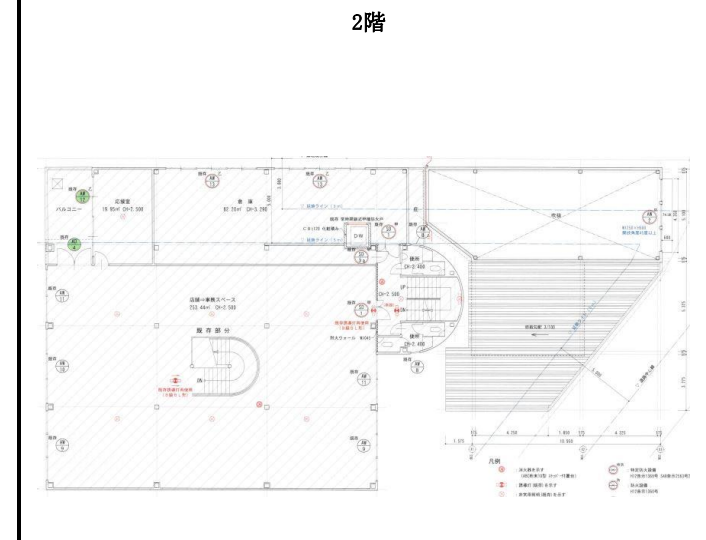
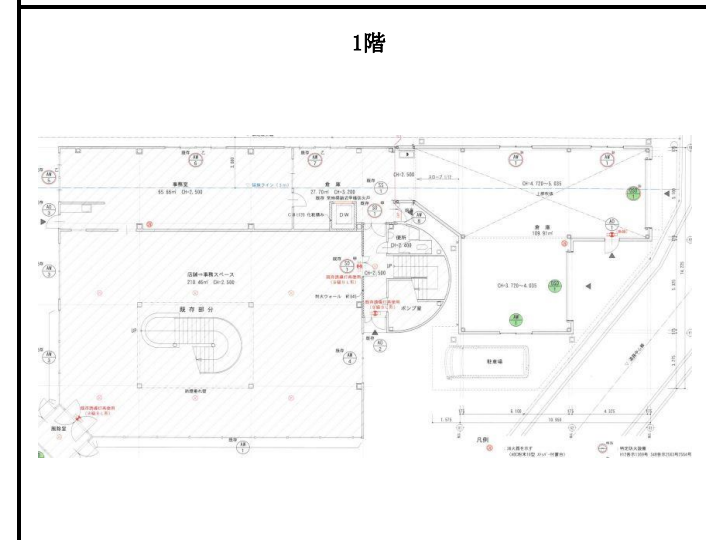
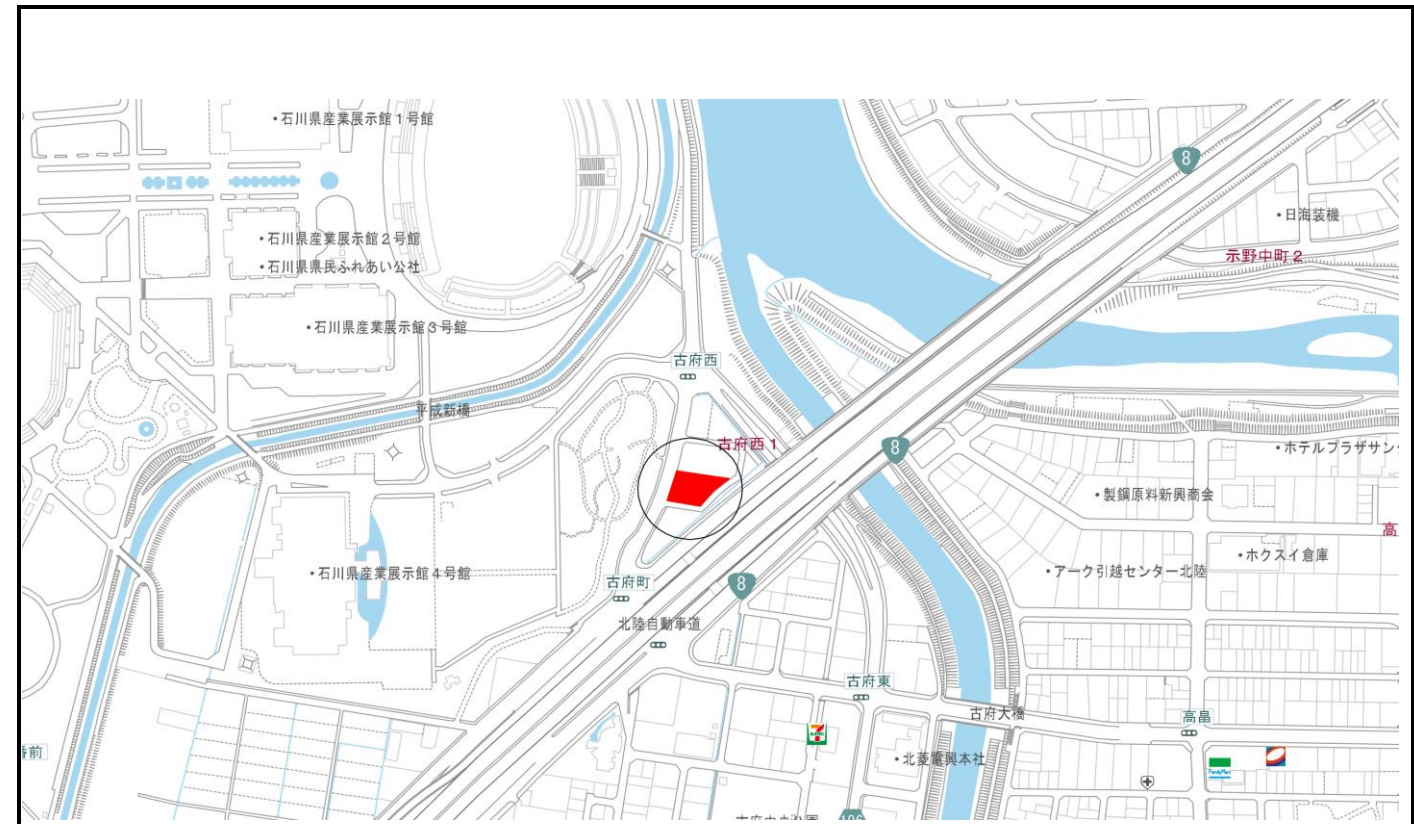


# 賃貸物件案内書

No 00147795

種別	賃貸その他		種目	店舗・事務所			
所在地	金沢市古府西一丁目			小学校	緑		
	10番地			中学校	緑		
用途地域	準工業地域	取引条件の有効期限	令和	年	月 日		
交通	最寄通関	北鉄バス	最寄施設	西部緑地公園			
	バス停名	袋島西部緑地公園前		下車 徒歩	9分	より m	
建物/設備	区分	中古	現況	空室	建築年月	1989/2/1	
	構造	地上 2階/地下 階			使用部分面積	952.28 m <sup>2</sup>	
	エレベータ	基			電気	有り	
	冷暖房				ガス		
	部屋数				排水	下水道	
	間取内訳	1階：店舗スペース、事務室、倉庫、トイレ				トイレ	
		2階：店舗スペース、応接室、倉庫、トイレ				給湯	
3階：事務室、倉庫、更衣室、トイレ				専有面積	m <sup>2</sup>		
その他	入居日	相談		土地面積	987.00 m <sup>2</sup> 298.56 坪		
	特徴					駐車台数	18台
費用	賃料	900,000 円	駐車料	円	その他	円	
	管理費	円	町費	円	合計	円	
	共益費	円	水道料	円	内消費税	円	
	敷金	3.0 ヶ月 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円	
	礼金	1.0 ヶ月 円			更新料	100,000 円	
	保証金	ヶ月 円	合計	3,600,000 円	償却費	円	
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 円	鍵交換費		
	家賃保証		金額・会社等				
	条件等		契約期間	年 ヶ月			
備考							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事 (1) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171						
	金沢市富樫2丁目2-25						
	TEL 076-255-1700	FAX 076-255-1708					