

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	2,980.00 万円	万円	万円	万円			万円		
所在地	石川県金沢市出雲町イ			小学校	戸板				
	143番2			中学校	長田				
住居表示									
用途地域	第1種住居地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	96.74 m ²	土地権利	所有権				
	地目	宅地	29.31 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%				
	現況	宅地		条件等	国土法届				
道路	画面地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	5.54 m	11.45 m	公道			m ²
交通	最寄機関	バス停名	北鉄バス	出雲	最寄施設	より m			
		下車 徒歩	2 分						
建物/設備	区分	駐車台数	2 台	建築年月	2022年9月中旬完成予定				
	構造	地上	2階/地下	階	延床面積	93.26 m ²			
	間取	3LDK	電気	有					
	間取内訳	1階	LDK17.5、浴室、洗面室、トイレ	ガス	オール電化				
		2階	洋7、洋5.4、洋5.3、サンルーム、トイレ	排水	公共下水				
その他	引渡日	2022年9月下旬	負担金	円 負担金は価格に含まれております。					
		定借付	年借地料	円/月					
	特徴	手付保証	開発許可番号						
		建築確認番号							
備考									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (1) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

