

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	2,198.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	河北郡津幡町字清水チ364番7			小学校	津幡				
				中学校	津幡				
住居表示	河北郡津幡町字清水チ364								
用途地域	第一種住居地域		都市計画	非線引き区域					
土地	面積	公簿	164.93 m ²	土地権利	所有権				
			49.89 坪	建/容	建 ^レ イ率	60%	容積率	200%	
	地目	宅地		条件等					
現況	空家		国土法届						
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	12.00 m	13.20 m	公道			m ²
		道路2	北	4.60 m	12.49 m	公道			m ²
交通	最寄交通機関	バス停名	本庄町通り		最寄施設				
		下車	徒歩	1分		より	m		
建物/設備	区分	中古	駐車台数	4台		建築年月	1993/4		
	構造	木造		延床面積	158.04 m ²				
		地上	2階/地下	階	電気	有り			
	間取	4LDK		ガス	LP				
	間取内訳	1階: LDK20.6、和室8、浴室、洗面室、サンルーム、トイレ		飲水	公営				
		2階: 洋室17.2、洋室9.8、和室8		排水	下水道				
			負担金	円 負担金は価格に含まれております。					
その他	引渡日	即時		定借付	年借地料		円/月		
				手付保証					
	特徴			開発許可番号					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◆津幡町住宅取得等奨励金対象物件 ◆水回りはすべて新品に交換 ◆駅が近く津幡の中心地にもアクセスしやすい立地 ◆駐車は4台以上可能 ◆広いリビングと居室が魅力 ◆洗面所横にサンルームがあり家事がしやすい間取り 								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171						
	金沢市富樫2丁目2番25号						
TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

