

物件案内書 (土地／一戸建)

No 00137933

種別	売戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	1,800.00 万円	万円	万円
所在地	金沢市円光寺三丁目 170番6		小学校 富樫 中学校 高尾台
	住居表示 金沢市3丁目15-18		
用途地域	第一種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域
土地	面積	公簿 192.54 m ² 58.24 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建 / 容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	空き	条件等 現況渡し
道路	画地	中間画地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1 南 4.60 m 11.00 m 公道 有り m ² 道路2 東 4.60 m 17.50 m 私道 有り 有り m ²	
交通	最寄駅	北鉄バス 円光寺 下車 徒歩 5 分	最寄施設 伏見幼稚園 より 160 m
	区分	駐車台数 2 台	建築年月 昭和51年11月
建物／設備	構造	木造 地上 2 階 / 地下 階	延床面積 133.70 m ²
	間取	7DK	電気 有り
	間取内訳	1階: DK6.2、和5.5、和6、和8、洋8、洗面室、浴室、トイレ 2階: 和6、和8、洋6、バルコニー	ガス LP
			飲水 公営
			排水 下水
負担金	円 負担金は価格に含まれます		
その他	引渡日	相談	定借付 年借地料 円 / 月
			手付保証
	特徴		開発許可番号
			建築確認番号
備考			

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

