

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	3,580.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市八日市一丁目			小学校	押野				
	229番4			中学校	西南部				
住居表示									
用途地域	第1種住居地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿 134.35 m ²	土地権利	所有権					
	地目	40.64 坪	建 / 容	建 ^レ 率 60% 容積率 200%					
	現況	宅地	条件等	現況渡し					
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	東	6.11 m	約9.4 m	公道				m ²
道路2	北	4.60 m	約14.3 m	私道				m ²	
交通	最寄駅	押野小学校							
	最寄施設	より 350 m							
建物/設備	区分	駐車台数	3台	建築年月	2023年11月				
	構造	延床面積	122.36 m ²	電気	有り				
間取内訳	間取	ガス	オール電化	排水	下水				
	間取内訳	飲 水	公営	負担金	円 負担金は価格に含まれます				
	間取内訳	1階: LDK18.5、和3、浴室、洗面室、トイレ、サンルーム、外部収納 2階: 洋8、洋5.5、洋5.5、洋5.5、納戸、FCL、トイレ							
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円/月				
	特徴		手付保証						
備考			開発許可番号						
			建築確認番号						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

