

物件案内書 (土地／一戸建)

No 00137933

種別	売戸建									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	1,780.00 万円	万円	万円	万円						
所在地	金沢市円光寺三丁目 170番6			小学校 富樫						
				中学校 高尾台						
住居表示	金沢市3丁目15-18									
用途地域	第一種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域							
土地	面積	公簿 192.54 m ² 58.24 坪	土地権利	所有権						
	地目	宅地	建 / 容	建 ^レ 率 60% 容積率 200%						
	現況	空き	条件等	現況渡し						
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南	4.60 m	11.00 m	公道	有り		m ²	
		道路2	東	4.60 m	17.50 m	私道	有り 有り		m ²	
交通	最寄駅	北鉄バス 円光寺			最寄施設	伏見幼稚園				
	寄通機	バス停名	下車 徒歩	5 分					より 160 m	
建物／設備	区分	駐車台数	2 台		建築年月	昭和51年11月				
	構造	木造	延床面積	133.70 m ²						
	間取	地上 2階 / 地下 階	電気	有り						
	間取内訳	7DK	ガス	LP						
		1階: DK6.2、和5.5、和6、和8、洋8、洗面室、浴室、トイレ	飲 水	公営						
		2階: 和6、和8、洋6、バルコニー	排 水	下水						
		負担金	円 負担金は価格に含まれます							
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料		円 / 月				
	特 徴		手付保証							
			開発許可番号							
備考	建築確認番号									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

