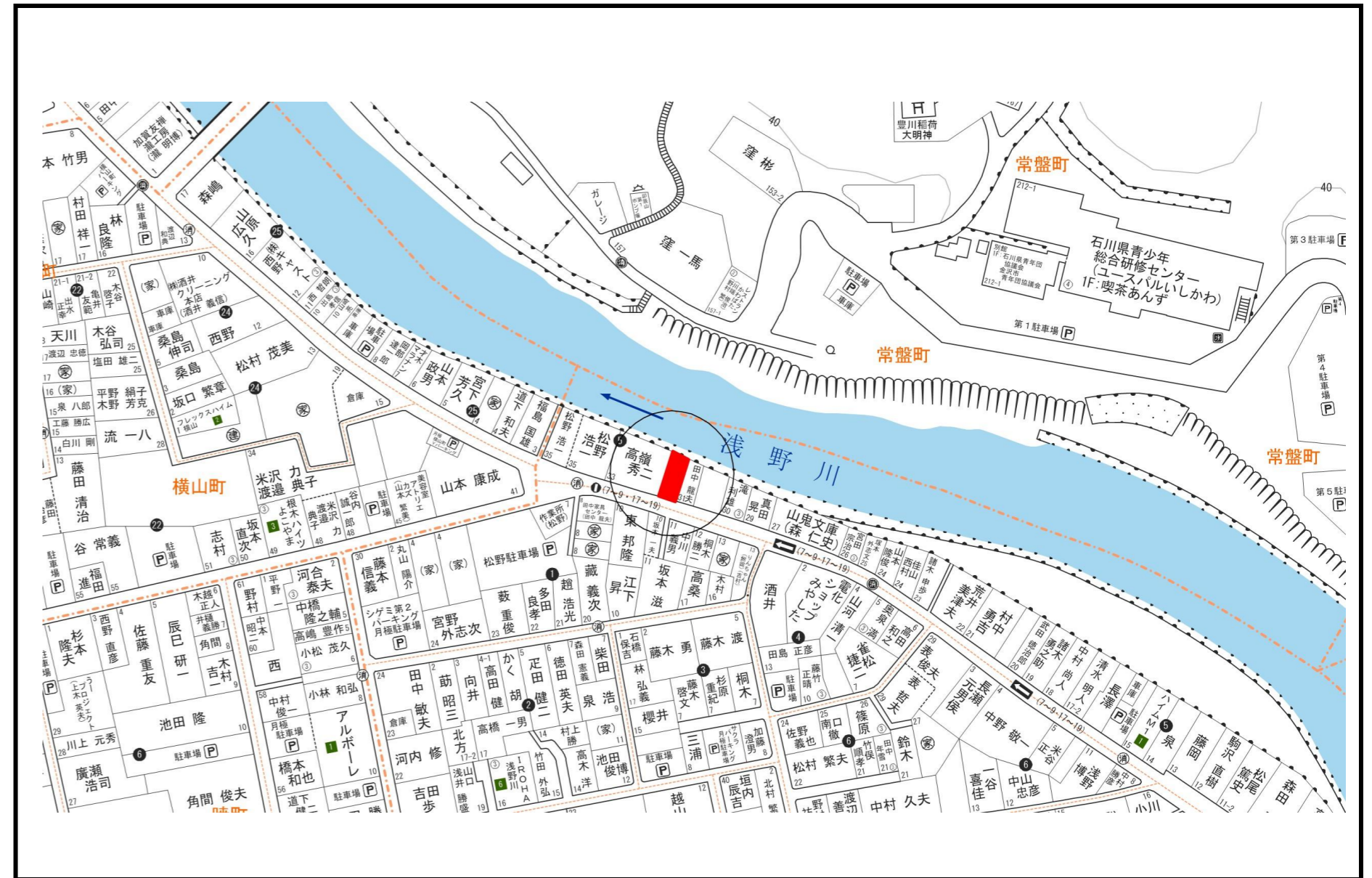


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建										
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税							
	2,980.00 万円	万円	万円	万円							
所在地	金沢市桜町			小学校	兼六						
	870番地			中学校	兼六						
住居表示											
用途地域	第二種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域								
土地	面積	公簿	57.19 m ²	土地権利	所有権						
			17.29 坪	建/容	建 ^レ イ率 60% 容積率 200%						
	地目	宅地		条件等	現況渡し						
現況	空き		国土法届								
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	南	4.87 m	5.54 m	公道			m ²		
	道路2			m	m	公道		m ²			
交通	最寄駅	桜町			最寄施設	より m					
		バス停名	北鉄バス	下車 徒歩 8分							
建物/設備	区分	駐車台数	1台	建築年月	2023年2月						
	構造	木造				延床面積	87.30 m ²				
		地上	階/地下	階	電気	有り					
	間取	3LDK				ガス	オール電化				
	間取内訳	1階：洗面脱衣室、浴室、トイレ				飲水	公営				
2階：LDK18.7				排水	下水						
3階：寝室6.1、洋4.6、4.5、トイレ				負担金	円						
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料		円/月			
	特徴				手付保証						
					開発許可番号						
	備考				建築確認番号						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日