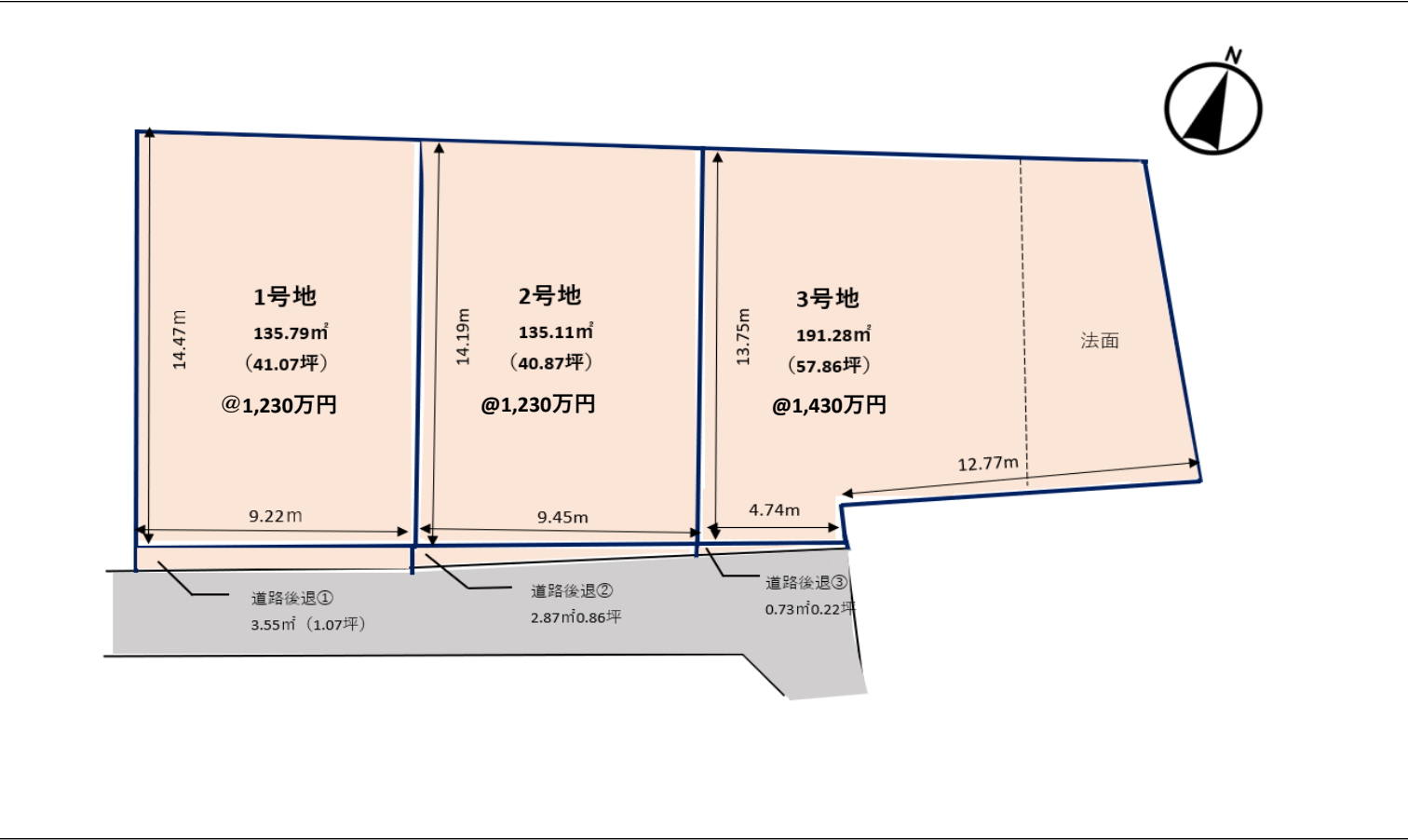


宅地分譲
～金沢市東兼六町 全3区画～

所在地	金沢市東兼六町178番1、179番				用途地域	第一種住居地域	小学校	兼六
							中学校	兼六
土地	公簿・実測	公募	地目	宅地	現況	更地	建ぺい率	60%
	私道負担	なし	道路種別	公道	建築条件	なし	容積率	200%
設備	電気	なし	ガス		施設負担金		660,000円（別途）	
	飲水	公営	排水	下水				
その他	交通	北鉄バス「小将町」バス停より徒歩6分			都市計画区域	市街化区域	引渡日	相談
備考	①135.79㎡（41.07坪）うち道路後退3.55㎡（1.07坪）②135.11㎡（40.87坪）うち道路後退2.87㎡（0.87坪）							
	③191.28㎡（57.86坪）うち道路後退0.73㎡（0.22坪）高低差後退部分72.23㎡（21.84坪）							



会員名	トッフランド株式会社 〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL076-255-1700 FAX076-255-1708	免許番号	石川県知事 (2) 第4220号	報酬額		取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	--	------	----

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	間口 (m)	道路 (m)	坪単価 (円)	価格 (円)
①	135.79	41.07	9.22	東南3.24	321,402	12,300,000
②	135.11	40.87	9.45	東南3.24	322,975	12,300,000
③	191.28	57.86	4.75	東南3.65	274,801	14,300,000

