

物件案内書（土地／一戸建）

No 00133635

種 別		売土地										
価 格		価 格 219.00 万円			坪単価 3.30 万円			プラン総額 万円			内消費税 万円	
所 在 地		小矢部市浅地 1番59								小学校	蟹谷	
										中学校	蟹谷	
住居表示												
用途地域		無指定				都市計画	非線引区域					
土 地	面 積	公簿			218.92 m ² 66.22 坪			土地権利	所有権			
								建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %			
	地 目	宅地					条 件 等					
	現 況	更地					国土法届					
道 路	画 地	中間画地		方角	幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南西	7.10 m	15.00 m		公道	有り		m ²		
		道路2	m			m		m ²				
交 通	最 寄 通 関 機	駅						最寄施設	より m			
		バス停 加越能バス 次郎島 下車 徒歩 7 分										
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数	台		建築年月	-/-					
	構 造	地上 階 / 地下 階					延床面積	m ²				
							電 気					
	間 取						ガ ス					
	間取内訳						飲 水	公営				
排 水							下水					
負 担 金		円 別途負担金										
そ の 他	引 渡 日	相談					定 借 付	年 借地料 円 / 月				
							手付保証					
							開発許可番号					
							建築確認番号					
備 考	告知事項あり											

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	トップランド（株） 〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708		免 許 番 号	石川県知事 (2) 第 4220号	報 酬 額		取 引 態 様	仲介

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

