

物件案内書（土地／一戸建）

No 00133635

種 別		売土地									
価 格		価 格 5, 000. 00 万円				坪単価 万円		プラン総額 万円		内消費税 万円	
所 在 地		金沢市長町三丁目 278番							小学校	中央	
									中学校	長町	
住居表示											
用途地域		第一種住居				都市計画	市街化区域				
土地	面 積	公簿 314. 53 m ²				土地権利	所有権				
		95. 14 坪				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
	地 目	宅地				条 件 等					
	現 況	更地				国土法届					
道路	画 地	中間画地		方角	幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路 1	北	4. 50 m	9. 60 m	公道	有り	m ²			
		道路 2	m				m	m ²			
交通	最 寄 通 関 機					駅	最寄施設	より m			
		バス停 北鉄バス 富本町 下車 徒歩 5 分									
建物／設備	区 分		駐車台数	台		建築年月	-/-				
	構 造					延床面積	m ²				
		地上 階／地下 階				電 気					
	間 取					ガ ス					
	間取内訳					飲 水					
						排 水					
負 担 金						円 別途負担金					
その他	引 渡 日	即時				定 借 付	年 借地料		円／月		
						手付保証					
						開発許可番号					
						建築確認番号					
	備 考										

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド（株） 〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708		免許 番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報 酬 額		取 引 態 様	仲介

取引条件の有効期限 令和 年 月 日







