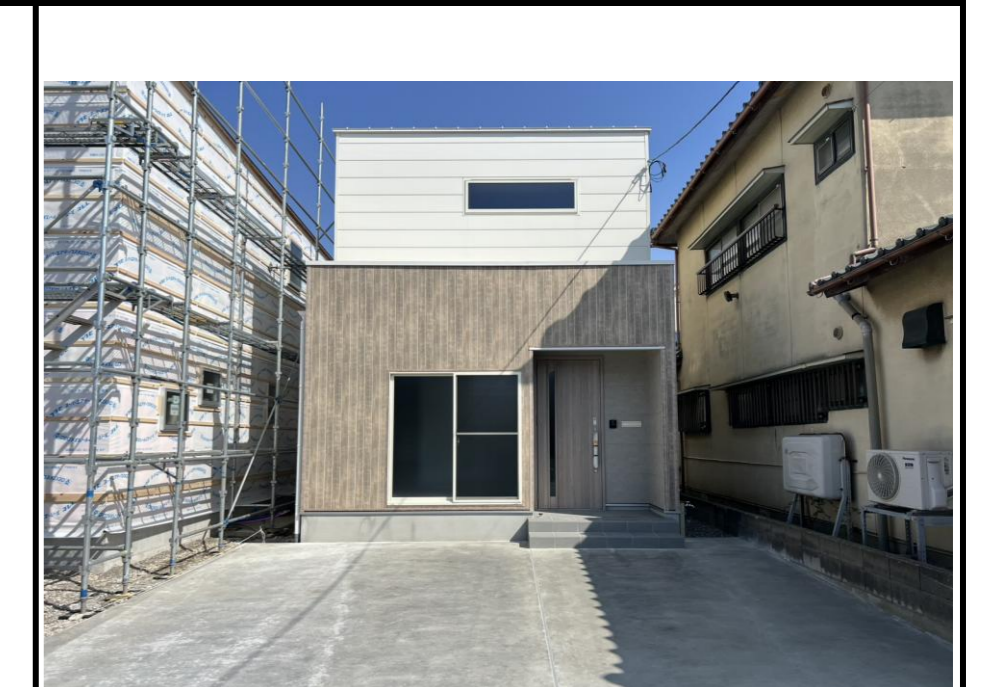
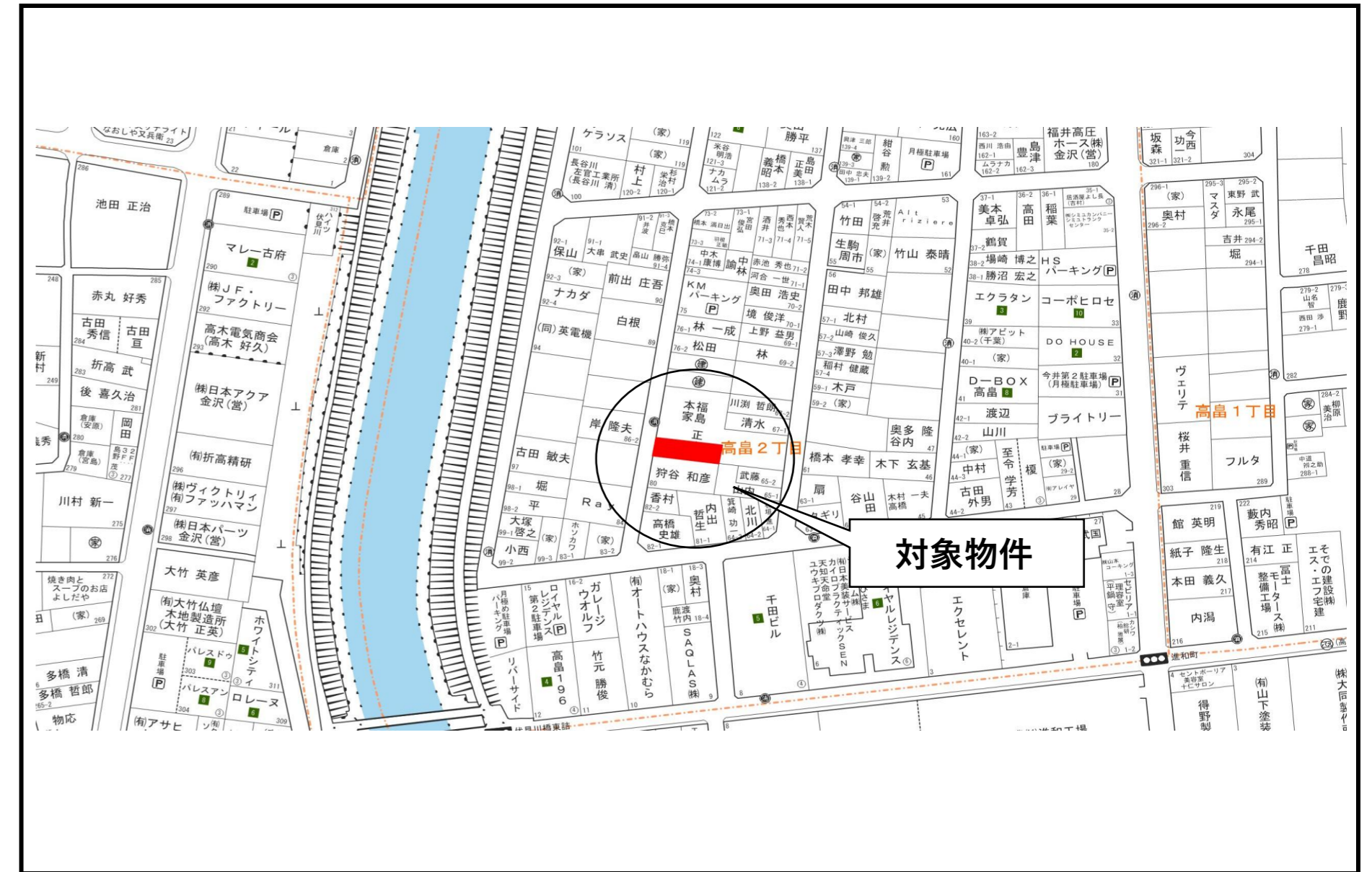


物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	3,380.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市高島二丁目			小学校	米丸				
	78番4			中学校	高岡				
住居表示									
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	139.52 m ²	土地権利	所有権				
	地目	宅地	42.20 坪	建/容	建 ^レ 率	60%	容積率	200%	
	現況	空き		条件等	現況渡し				
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	約6.0 m	6.33 m	公道			m ²
交通	最寄駅	高島町			最寄施設	金沢高島町郵便局			
	バス停	高島町			下車 徒歩	5分			
建物/設備	区分	新築	駐車台数	2台	建築年月	2026年3月			
	構造	木造	延床面積	103.92 m ²					
	間取	地上	2階/地下	階	電気	有			
	間取内訳	1階	LDK17、和4.5、浴室、洗面脱衣室、トイレ			ガス	オール電化		
		2階	洋7.9、WIC、洋5.6、洋5.6、トイレ			排水	公営		
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料		円/月			
	特徴	開発許可番号							
		建築確認番号							
備考									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日