

物件案内書（土地／一戸建）

No 00133635

種 別		売土地									
価 格		価 格 325.00 万円				坪単価 万円		プラン総額 万円		内消費税 万円	
所 在 地		七尾市矢田新町ハ 34番24、34番8								小学校	山王
										中学校	東部
住居表示											
用途地域		準工業地域				都市計画	非線引区域				
土 地	面 積	公簿 268.69 m ²				土地権利	所有権				
		81.27 坪				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 20 %				
	地 目	宅地				条 件 等					
	現 況	更地				国土法届					
道 路	画 地	中間画地		方角	幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	15.10 m	10.30 m	公道	有り	m ²			
		道路2	南	17.40 m	14.00 m	公道	有り	m ²			
交 通	最 寄 通 関 機	駅					最寄施設	中島ストアー より 170 m			
		バス停 北鉄能登バス 矢田新中央 下車 徒歩 2 分									
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数	台		建築年月	-/-				
	構 造	地上 階 / 地下 階					延床面積	m ²			
							電 気				
	間 取						ガ ス				
	間取内訳						飲 水				
							排 水				
負 担 金							円 別途負担金				
そ の 他	引 渡 日	相談				定 借 付	年 借地料		円 / 月		
						手付保証					
						開発許可番号					
						建築確認番号					
	備 考										

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	トップランド（株） 〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708		免 許 番 号	石川県知事 (2) 第 4220号	報 酬 額		取 引 態 様	仲介

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

