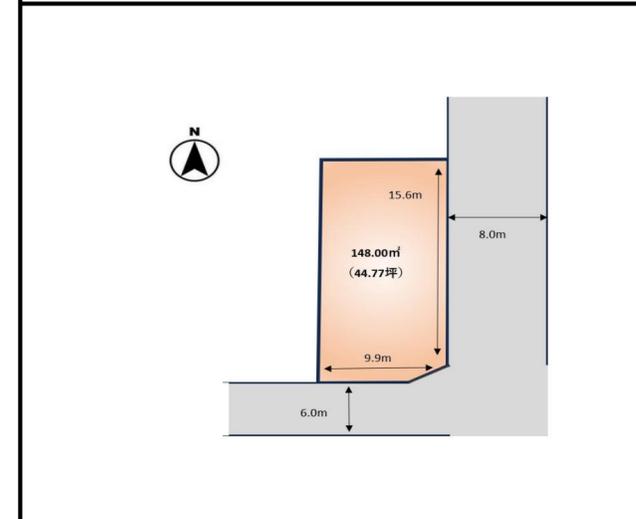


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00133635

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	1,566.95 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市三馬二丁目			小学校					
	155番			伏見台					
住居表示	金沢市三馬二丁目155番地								
用途地域	第一種低層住居専用地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	148.00 m <sup>2</sup>	土地権利					
			44.77 坪	所有権					
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60% 容積率 100%					
現況	更地	条件等							
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	8.00 m	15.60 m	公道	有		m <sup>2</sup>
		道路2	南	6.00 m	9.90 m	公道	有		m <sup>2</sup>
交通	最寄駅	バス停	北鉄バス 金沢赤十字病院前	最寄施設	金沢赤十字病院	より	150 m		
		下車 徒歩	2分						
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積	m <sup>2</sup>			
	間取				電気	有			
	間取内訳				ガス				
					飲水	公営			
					排水	公営			
			負担金	円	別途負担金				
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円/月				
			手付保証						
		開発許可番号							
		建築確認番号							
備考	・解体更地渡し								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第 4220号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171 金沢市富樫2丁目2番25号 TEL 076-255-1700 FAX 076-255-1708					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日