

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00137933

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	3,380.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市高島二丁目			小学校					
	78番3			米丸					
住居表示									
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿 138.40 m ²	土地権利	所有権					
	地目	41.86 坪	建/容	建 ^レ 率 60% 容積率 200%					
	現況	宅地	条件等	現況渡し					
	現況	空き	国土法届						
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	西	約6.0 m	6.26 m	公道				m ²
交通	最寄駅	高島町			最寄施設	金沢高島町郵便局			
	寄通機	下車 徒歩 5分				より 500 m			
建物/設備	区分	新築	駐車台数	2台	建築年月	2026年6月			
	構造	木造			延床面積	105.16 m ²			
	間取	地上 2階/地下 階			電気	有			
	間取内訳	4LDK			ガス	オール電化			
	間取内訳	1階: LDK16.5、和4.5、浴室、洗面脱衣室、トイレ			飲水	公営			
		2階: 洋7.9、WIC、洋5.6、洋5.6、トイレ			排水	公営			
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料 円/月			
	特徴				手付保証				
					開発許可番号				
	備考				建築確認番号				

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	トップランド (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8171		(2) 第 4220号			
	金沢市富樫2丁目2番25号					
	TEL 076-255-1700		FAX 076-255-1708			

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

